



NUM TFG: 422.18.47
Febrero 2019

Autor: *Alicia Alzugaray Jordana*
(Director: Beatriz Martín Dominguez)



Fachada principal. Escala 1:200



OBJETIVOS

Restauración de la Fachada

- *Limpieza, retacado



Rehabilitación energética

- *Aeroterminia
- *Super-aislamiento
- *Carpinterías eficientes



Adaptación al CTE

- *Ascensor accesible
- *Escalera de emergencia

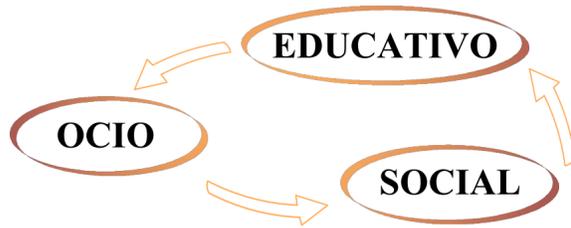
ANTECEDENTES

El edificio proyectado data del año 1885 con un primer uso conocido como Almodí, construido sobre el antiguo convento de Los Dominicos.

Posteriormente se instauró en este, un Colegio Militar, por el cual se uso como museo, academia, y diversas funcionalidades provinciales.

En el año 1912 comenzó a albergar la Casa Consistorial (Ayuntamiento de Zaragoza), a través del cual es conocido por la mayoría de vecinos.

Desde el 1982 hasta 2005 funcionó como Instituto Luis Buñuel, del que mantiene su nombre.



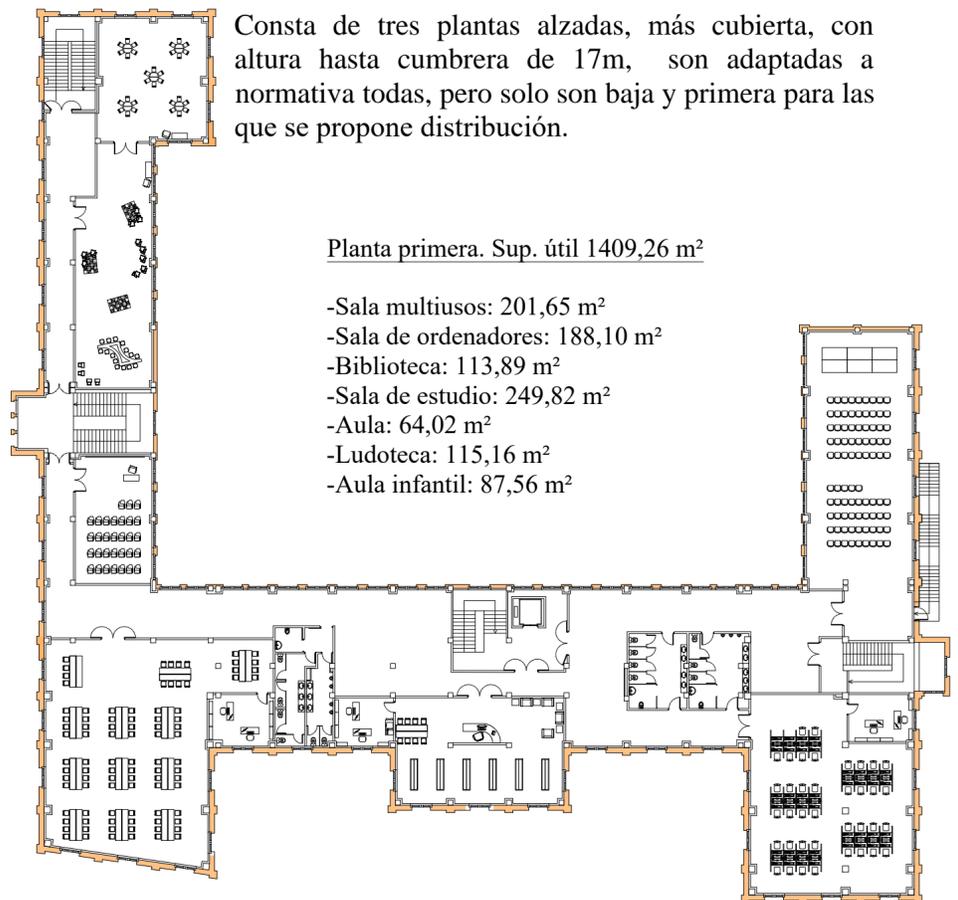
Será un espacio proyectado para su uso por parte de los diferentes grupos sociales del barrio en el que se encuentra. Por lo tanto se les ha tenido en cuenta como principales beneficiarios recogiendo sus propuestas de usos.



Planta baja. Sup. útil 1329,7 m²

- Bar: 160,41 m²
- Comedor social: 159,15m²
- Espacio escénico: 222,09 m²

Escala 1:400



Planta primera. Sup. útil 1409,26 m²

- Sala multiusos: 201,65 m²
- Sala de ordenadores: 188,10 m²
- Biblioteca: 113,89 m²
- Sala de estudio: 249,82 m²
- Aula: 64,02 m²
- Ludoteca: 115,16 m²
- Aula infantil: 87,56 m²

Escala 1:400